



Hof van Haag

PRIJSLIJST

Hof van Haag (fase 1) te Den Haag

Versiedatum: 22 april 2021

Bouw-nummer	Woning soort	Woning type	Oppervlak woning (m2)	Oppervlak kavel (m2)	Koopsom V.O.N.
1	2^1 kap erker	Dke	163	245	€ 675.950
2	2^1 kap garage	Dkbs	160	247	€ 679.950
3	2^1 kap garage	Dkb	160	247	€ 679.950
4	2^1 kap garage	Dkbs	160	247	€ 679.950
5	hoekwoning garage	Dkb	160	247	€ 665.950
6	rijwoning	Ds	161	159	€ 564.950
7	rijwoning topgevel	Dts	169	159	€ 589.950
8	rijwoning topgevel	Dt	169	159	€ 589.950
9	hoekwoning garage	Dkbs	160	247	€ 665.950
10	2^1 kap garage	Dkb	160	247	€ 679.950
11	2^1 kap garage	Dkbs	160	247	€ 679.950
12	hoekwoning garage	Dkb	160	247	€ 665.950
13	rijwoning	Ds	161	159	€ 564.950
14	rijwoning topgevel	Dts	169	159	€ 589.950
15	rijwoning topgevel	Dt	169	159	€ 589.950
16	hoekwoning garage	Dkbs	160	247	€ 665.950
17	2^1 kap garage	Dkb	160	247	€ 679.950
18	2^1 kap garage	Dkbs	160	247	€ 679.950
19	hoekwoning garage	Dkb	160	247	€ 665.950
20	rijwoning	Ds	161	159	€ 564.950
21	rijwoning topgevel	Dts	169	159	€ 589.950
22	rijwoning topgevel	Dt	169	159	€ 589.950
23	hoekwoning garage	Dkbs	160	247	€ 665.950
24	2^1 kap garage	Dkb	160	247	€ 679.950
25	2^1 kap erker	Dkbes	163	267	€ 689.950
26	vrijstaande woning	Vs	173	517	€ 879.850
27	vrijstaande woning	Vs	173	415	€ 839.950
28	2^1 kap erker	Dkes	163	216	€ 629.950
29	2^1 kap garage	Dkb	160	236	€ 639.950
30	2^1 kap garage	Dkbs	160	236	€ 639.950
31	2^1 kap erker	Dke	163	217	€ 639.950
32	2^1 kap erker	Dkes	163	217	€ 659.950
33	2^1 kap garage	Dkb	160	236	€ 659.950
34	2^1 kap garage	Dkbs	160	236	€ 659.950
35	2^1 kap erker	Dke	163	216	€ 649.950

36	2^1 kap erker	Dkes	163	216	€ 629.950
37	2^1 kap garage	Dkb	160	236	€ 639.950
38	2^1 kap garage	Dkbs	160	236	€ 639.950
39	2^1 kap erker	Dke	163	217	€ 639.950
40	2^1 kap erker	Dkes	163	217	€ 659.950
41	2^1 kap garage	Dkb	160	236	€ 659.950
42	2^1 kap garage	Dkbs	160	236	€ 659.950
43	2^1 kap erker	Dke	163	216	€ 649.950
44	2^1 kap erker	Dkes	163	216	€ 629.950
45	2^1 kap garage	Dkb	160	236	€ 639.950
46	2^1 kap garage	Dkbs	160	236	€ 639.950
47	2^1 kap erker	Dke	163	217	€ 639.950
48	2^1 kap erker	Dkes	163	243	€ 675.950
49	2^1 kap garage	Dkb	160	270	€ 675.950
50	2^1 kap garage	Dkbs	160	273	€ 679.950
51	2^1 kap erker	Dke	163	253	€ 669.950

Alle genoemde prijzen zijn vrij op naam (V.O.N.).

In de vrij op naam prijs zijn opgenomen:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Sanitair en tegelwerk (basisopstelling van badkamer en toilet)
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanlegkosten van water, elektra en riolering
- Gemeentelijke leges
- Notariskosten voor de aankoop van de woning
- Makelaarscourtage
- 21% BTW
- Kosten garantie-instituut SWK
- Rente over de grond- en de bijkomende kosten tot 7 dagen na vervallen van de opschortende voorwaarden

Niet in de vrij op naam prijs zijn opgenomen:

- Kosten voor meerwerk, leefwijzen en keukeninrichting (inclusief eventueel wandtegelwerk)
- Abonnee- en aansluitkosten en bekabeling voor telefoon en kabel (cai)
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor de hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw

De genoemde kaveloppervlaktes zijn indicatief, de definitieve afmeting volgt na inmeting door kadaster S=gespiegeld, deze woningplattegrond is gespiegeld ten opzichte van de basisplattegrond

Alle genoemde oppervlakten zijn circa maten.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Druk- en zetfouten voorbehouden.

Deze prijslijst is geldig tot 1 juli 2021.