



Hof van Haag

PRIJSLIJST

Hof van Haag (fase 2) te Den Haag

Versiedatum: 18 december 2020

Bouw-nummer	Woning soort	Woning type	Oppervlak woning (m2)	Oppervlak kavel (m2)	Koopsom V.O.N.
53	2^1 kap erker	Dke	163	286	€ 659.000
54	2^1 kap garage	Dkbs	160	261	€ 654.000
55	2^1 kap garage	Dkb	160	255	€ 652.000
56	2^1 kap erker	Dkes	163	220	€ 634.000
57	2^1 kap erker	Dke	163	202	€ 617.000
58	2^1 kap garage	Dkbs	160	219	€ 627.000
59	2^1 kap garage	Dkb	160	230	€ 629.000
60	2^1 kap erker	Dkes	163	237	€ 629.000
61	2^1 kap erker	Dke	163	226	€ 649.000
62	2^1 kap garage	Dkbs	160	219	€ 649.000
63	2^1 kap garage	Dkb	160	219	€ 649.000
64	2^1 kap erker	Dkes	163	202	€ 639.000
65	2^1 kap erker	Dke	163	202	€ 619.000
66	2^1 kap garage	Dkbs	160	219	€ 629.000
67	2^1 kap garage	Dkb	160	219	€ 629.000
68	2^1 kap erker	Dkes	163	226	€ 629.000
69	2^1 kap erker	Dke	163	226	€ 649.000
70	2^1 kap garage	Dkbs	160	219	€ 649.000
71	2^1 kap garage	Dkb	160	219	€ 649.000
72	2^1 kap erker	Dkes	163	202	€ 639.000
73	2^1 kap erker	Dke	163	202	€ 619.000
74	2^1 kap garage	Dkbs	160	219	€ 629.000
75	2^1 kap garage	Dkb	160	219	€ 629.000
76	2^1 kap erker	Dkes	163	226	€ 629.000
77	vrijstaande woning	V	173	427	€ 799.000
78	vrijstaande woning	Vs	173	502	€ 839.000
79	2^1 kap erker	Dke	163	251	€ 669.000
80	2^1 kap garage	Dkbs	160	244	€ 665.000
81	hoekwoning garage	Dkb	160	244	€ 650.000
82	rijwoning topgevel	Dts	169	157	€ 575.000
83	rijwoning topgevel	Dt	169	157	€ 575.000
84	rijwoning	D	161	157	€ 549.000
85	hoekwoning garage	Dkbs	160	244	€ 650.000
86	2^1 kap garage	Dkb	160	244	€ 665.000
87	2^1 kap garage	Dkbs	160	244	€ 665.000

88	hoekwoning garage	Dkb	160	244	€ 650.000
89	rijwoning topgevel	Dts	169	157	€ 575.000
90	rijwoning topgevel	Dt	169	157	€ 575.000
91	rijwoning	D	161	157	€ 549.000
92	hoekwoning garage	Dkbs	160	244	€ 650.000
93	2^1 kap garage	Dkb	160	244	€ 665.000
94	2^1 kap garage	Dkbs	160	244	€ 665.000
95	hoekwoning garage	Dkb	160	244	€ 650.000
96	rijwoning topgevel	Dts	169	157	€ 575.000
97	rijwoning topgevel	Dt	169	157	€ 575.000
98	rijwoning	D	161	157	€ 549.000
99	hoekwoning garage	Dkbs	160	244	€ 650.000
100	2^1 kap garage	Dkb	160	244	€ 665.000
101	2^1 kap erker	Dkes	163	295	€ 669.000

Alle genoemde prijzen zijn vrij op naam (V.O.N.).

In de vrij op naam prijs zijn opgenomen:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Sanitair en tegelwerk (basisopstelling van badkamer en toilet)
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanlegkosten van water, elektra en riolering
- Gemeentelijke leges
- Notariskosten voor de aankoop van de woning
- Makelaarscourtage
- 21% BTW
- Kosten garantie-instituut SWK
- Rente over de grond- en de bijkomende kosten tot 7 dagen na vervallen van de opschortende voorwaarden

Niet in de vrij op naam prijs zijn opgenomen:

- Kosten voor meerwerk, leefwijzen en keukeninrichting (inclusief eventueel wandtegelwerk)
- Abonnee- en aansluitkosten en bekabeling voor telefoon en kabel (cai)
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor de hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw

De genoemde kaveloppervlaktes zijn indicatief, de definitieve afmeting volgt na inmeting door kadaster S=gespiegeld, deze woningplattegrond is gespiegeld ten opzichte van de basisplattegrond

Alle genoemde oppervlakten zijn circa maten.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Druk- en zetfouten voorbehouden.

Deze prijslijst is geldig tot 1 maart 2021.